

Austausch alter Öl- oder Gasheizungen

Was ist bei der Modernisierung von alten Öl- und Gasheizungen zu beachten?

Gesetzliche Anforderungen

In Baden-Württemberg muss nach dem **Erneuerbare-Wärme-Gesetz (EWärmeG)** ein Anteil von mindestens 15 Prozent an erneuerbarer Energie bei einem Heizkesseltausch für die neue Zentralheizungsanlage eingesetzt werden.

Das **Gebäudeenergiegesetz (GEG)** soll im Laufe des Jahres 2023 geändert werden. Demnach soll **ab 1. Januar 2024** möglichst jede neu eingebaute Heizung zu 65 Prozent mit erneuerbaren Energien betrieben werden. Die nachfolgenden Informationen basieren auf der Konzeption zur Umsetzung der Bundesministerien für Wirtschaft und Klimaschutz sowie für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen vom 14. Juli 2022.

Möglichkeiten zur Heizungssanierung, beispielhafte Aufzählung

- Einbau einer Wärmepumpe
- Einbau eines Holzheizkessels (Biomasseheizung)
- Einbau einer sogenannten Hybridheizung
 - Gas- oder Ölheizung mit einer Wärmepumpe
 - Gas- oder Ölheizung mit einem Holzheizkessel bzw. Pelletofen, der in die Zentralheizung integriert ist
- Gas- oder Ölheizung mit Nachweis, dass zu mindestens 65 Prozent Bio-Gas / -Öl (CO₂-frei) eingesetzt wird
- Anschluss an ein Wärmenetz (Fernwärme oder Nahwärme)

(Als Biomasse gilt: Stückholz, Pellets sowie Holzhackschnitzel)

Zukünftige Sanierungs-Maßnahmen für die Zentralheizung (Auszug)

Im 1- und 2-Familienhaus sowie kleineren Mehrfamilienhäusern bietet sich der Einbau einer Wärmepumpe (soweit sich die Vorlauftemperatur auf 55°C beschränken lässt) oder der Einbau einer Biomasseheizung an.

In größeren Mehrfamilienhäusern bietet sich neben dem Einbau einer Wärmepumpe bzw. Biomasseheizung auch die Kombination Wärmepumpe bzw. Biomasseheizung mit einem Öl- oder Gasheizkessel an. Achtung: BAFA-Förderung dann ohne 10%-Kesseltauschbonus!

Förderung durch die Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)

Seit dem 1. Januar 2023 gilt die Neufassung der BEG. Gefördert wird zum Beispiel der Einbau von Wärmepumpen, Biomasse-(Holz)-Heizkesseln, Solarthermie. Wichtig bei Einbau einer Biomasseheizung ist für die Förderung die Kombination mit einer Wärmepumpe oder einer Solarthermieanlage erforderlich (siehe www.bafa.de/beg).

Für weitere Informationen stehen Ihnen gerne die Fachbetriebe Sanitär-Heizung-Klima der Innung zur Verfügung.

Stand Januar 2023

Fachverband Sanitär-Heizung-Klima Baden-Württemberg